

## RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 10 FÉVRIER 2026

L'an deux mille vingt-six, le 10 février, à vingt heures, le conseil municipal de la commune de Truyes, dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la Mairie sous la présidence de Monsieur Stéphane de COLBERT, Maire

Nombre de conseillers en exercice	19
Nombre de conseillers présents	14
Nombre de conseillers absents	3
Nombre de conseillers ayant donné pouvoir	2
Nombre de conseillers votants	16

Date de convocation : 5 février 2026

**Présents** : M. de Colbert, Mme Beauchamp, Mme Guérin, Mme Nguyen Van, M. Birocheau, Mme Guérineau, Mme Desmé, Mme Perrot, Mme Chicheri, M. Greiner, Mme Aurnague, M. Da Silva Vale, Mme Aubrey, M. Picard

**Pouvoirs** : Mme Faye donne pouvoir à Mme Nguyen Van  
M. Dubois donne pouvoir à Mme Desmé

**Absents** : M. Grange, M. Labbé, M. Laurent

**Secrétaire** : Mme Beauchamp

### **Approbation du compte rendu de la séance du 16 décembre 2025**

Le conseil municipal approuve le compte rendu de la séance du 16 décembre 2025.

### **Compte-rendu des décisions du Maire**

2025-10 : Le marché de vérifications périodiques réglementaires dans les bâtiments communaux est attribué pour une durée de 3 ans à DEKRA 8 Bis rue Daniel Mayer 37000 TOURS pour un montant annuel de 2.682,00 € HT

### **2026-02-A-01 État annuel des indemnités de toute nature perçues par les membres du conseil municipal**

Vu l'article L 2123-24-1-1 du code général des collectivités territoriales aux termes duquel « chaque année, les communes établissent un état présentant l'ensemble des indemnités de toute nature, libellées en euros, dont bénéficient les élus siégeant au conseil municipal, au titre de tout mandat et de toutes fonctions exercés en leur sein et au sein de tout syndicat au sens des livres VII et VIII de la cinquième partie ou de toute société mentionnée au livre V de la première partie ou filiale d'une de ces sociétés. Cet état est communiqué chaque année aux conseillers municipaux avant l'examen du budget de la commune ».

Le conseil municipal prend acte de l'état annuel des indemnités de toutes natures perçues par les élus siégeant au sein du conseil municipal en 2025 dressé comme suit :

NOM, Prénom	Indemnités brutes perçues en 2025		
	Indemnités de fonction	Remboursement de frais	Total
de COLBERT Stéphane	21.111,60 €	-	21.111,60 €
BEAUCHAMP Dominique	8.089,44 €	-	8.089,44 €
BIROCHEAU Jérôme	8.089,44 €	-	8.089,44 €
FAYE Marie-Dominique	8.089,44 €	-	8.089,44 €
GREINER Olivier	8.089,44 €	-	8.089,44 €

## **2026-02-A-02 Bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières**

Vu l'article L2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales aux termes duquel le conseil municipal délibère chaque année sur le bilan de ses acquisitions et cessions opérées sur le territoire communal.

Le conseil municipal établit comme suit la liste des acquisitions et cessions réalisées pendant l'année 2025 :

Nature	Référence cadastrale	Localisation	Contenance	Prix
Acquisition d'immeuble	A n°1312, 1313, 1316, 1319, 1321, 1325, 1328, 1372, 1373, 1402, 1404, 1406, 1408, D n°1518, 1521, 1524, 1527, 1530, 1532, 1539, 1542 et ZK n°125 – Terrains nus	Tailles de la Boissière, Les Petites Métairies, Tailles des Moreaux, La Grande Vallée, les Halbardeaux, les Perchées	19879 m²	Echange
Cession d'immeuble	ZH n°609, terrain nu	« Les Delanoues »	105 m²	2.625,00 €
	ZI n°1285, terrain nu	13 allée de la Tour Carrée	5000 m²	Euro symbolique
	A n°1415 à 1419 D n°1612 et ZK n°133 – terrains nus	Domaine non cadastré	8607 m²	Echange
	ZI 1404 – Locaux pour professionnels de santé – lot n°3	18, rue Alexander Calder	28,60 m² loi Carrez	142.417,16 €
	E n°582 – Café L'Époque	15, rue du clocher	467 m²	70.000,00 €

## **2026-02-A-03 Tarifs de la restauration scolaire**

Vu le code de l'Education, pris notamment dans ses articles R 531-52 et R 531-53 relatifs aux tarifs de la restauration scolaire.

Après délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal décide de fixer comme suit les tarifs des repas servis au restaurant scolaire à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2026 :

Abonnement mensuel 4 jours : lundi-mardi-jeudi-vendredi	60,39 €
Abonnement mensuel 3 jours au choix	45,28 €
Ticket occasionnel	4,83 €
Remboursement du repas	4,30 €
Repas adulte	6,96 €

## **2026-02-A-04 Autorisation budgétaire spéciale**

Vu l'article L1612-1 du code général des collectivités territoriales aux termes duquel « jusqu'à l'adoption du budget ou jusqu'au 15 avril (...) l'exécutif de la collectivité territoriale peut, sur autorisation de l'organe délibérant, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent non compris les crédits afférents au remboursement de la dette ».

Après délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal décide :

- d'autoriser Monsieur le Maire à engager, liquider et mandater les dépenses répertoriées ci-dessous dans la limite du quart des crédits inscrits en 2025 en section d'investissement, déduction faite du remboursement du capital des emprunts soit :  
Budget commune : 2.335.752,52 € / 4 = 583.938,13 €
- de préciser que les sommes seront inscrites au budget primitif 2026 lors de son adoption aux comptes précisés ci-après :

<b>Affectation des crédits</b>	<b>Montant TTC</b>	<b>Imputation budgétaire BP 2026</b>
Remplacement de lanternes rue des Raboteaux	1.012,80 €	c/21534 - 161
Horloge d'éclairage public rue des anciens combattant d'AFN	584,40 €	c/21534 - 161
Rénovation énergétique de l'école élémentaire	12.021,42 €	c/2313 - 180
<b>Montant total</b>	<b>13.618,62 €</b>	

## **2026-02-A-05 Festival de jazz des 6 et 7 décembre 2025**

Monsieur le Maire rappelle que la 8<sup>ème</sup> édition du Festival de Jazz s'est déroulée dans la salle Roger-Avenet les 6 et 7 décembre dernier

Organisé par le Fifteen Jazz Lovers Big Band en partenariat avec la commune de Truyes, le Festival a présenté au public le trio Choro de Aksak et la chanteuse Fanny Bouton, produits par l'association La Saugrenue.

Monsieur le Maire rappelle que l'entrée aux concerts était gratuite pour les troïciens et les enfants.

Vu le code général des collectivités territoriales

Vu la proposition de contrat de cession d'exploitation d'un spectacle avec l'association la Saugrenue

Considérant que cette manifestation participe à l'animation de la commune.

Après délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal décide :

- d'approuver la proposition de contrat de cession d'exploitation d'un spectacle avec l'association la Saugrenue pour un montant de 1.200,00 € TTC
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer ledit contrat
- d'arrêter comme suit le bilan financier du Festival de Jazz 2025 :

Dépense		Recettes	
Objet	Montant TTC	Objet	Montant TTC
Régisseur Lueur de scène	560,00 €	Subvention CCTV	1.480,00 €
Association la Saugrenue	1.200,00 €	Subvention d'équilibre Commune de Truyes	2.253,98 €
Accompagnement technique - Néophonik	1.450,00 €		
Sacem	78,36 €		
Repas	445,62 €		
<b>Total</b>	<b>3.733,98 €</b>	<b>Total</b>	<b>3.733,98 €</b>

### **2026-02-A-06 Tarifs des locations de salles**

Monsieur le maire expose l'intérêt de prévoir un tarif de location pour la Chapelle Saint Blaise

Vu le code général des collectivités territoriales

Après délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal décide de fixer comme suit les conditions d'utilisation des salles communales **à compter du 1<sup>er</sup> mars 2026.**

**Article 1 : Tarification** : Les tarifs de mise à disposition des salles communales sont fixés selon le barème suivant :

#### **Associations ayant leur siège à Truyes**

Toutes les salles	1 <sup>ère</sup> utilisation (1 journée)	Gratuit
	2 <sup>ème</sup> utilisation	55 €
	3 <sup>ème</sup> utilisation	85 €
	4 <sup>ème</sup> utilisation	105 €
	5 <sup>ème</sup> utilisation et plus	155 €

#### **Particuliers**

	Salle Roger Avenet		Château de Bel Air	
	Commune	Hors Commune	Commune	Hors Commune
1 journée	350 €	550 €	300 €	450 €
2 journées	500 €	700 €	450 €	600 €
½ journée supplémentaire	75 €			
Journée supplémentaire	150 €			
Réveillon	600 €	900 €	550 €	800 €
Caution salle	400 €			
Caution ménage	60 €			
Caution indisponibilité de salle	75 €			
<b>Chapelle Saint Blaise</b>	<b>150 € par jour</b>			

	Petit barnum 3mx3m	Bancs extérieurs et/ou chaises extérieurs et/ou tables extérieurs
1 journée Lundi au vendredi	80 € / barnum	55 € (tarif unique pour un ou plusieurs éléments)
2 journées Lundi au vendredi	140 € / barnum	85 € (tarif unique pour un ou plusieurs éléments)
Journée supplémentaire Lundi au vendredi	60 € / barnum	30 € (tarif unique pour un ou plusieurs éléments)
Week-end Samedi et dimanche	140 € / barnum	85 € (tarif unique pour un ou plusieurs éléments)
Caution	80 €	50 €

### Entreprises – HORS Week-end et jours fériés

	Salle Roger Avenet		Château de Bel Air	
	Commune	Hors Commune	Commune	Hors Commune
1 journée	105 €	195 €	85 €	155 €
Caution salle	400 €			
Caution ménage	60 €			
Caution indisponibilité de salle	75 €			

### Associations hors commune – HORS Week-end et jours fériés

	Salle Roger Avenet	Château de Bel Air
1 <sup>ère</sup> utilisation (1 journée)	155 €	105 €
2 <sup>ème</sup> utilisation et plus	195 €	155 €
Caution salle	400 €	
Caution ménage	60 €	
Caution indisponibilité de salle	75 €	

### **Article 2 : caution**

Les cautions devront être versées à la réservation des locaux, au moyen de chèques libellés à l'ordre du trésor public. Les chèques de caution seront rendus au locataire après l'encaissement du paiement de la location de la salle si les dispositions de location de la salle ont été respectées, et, en cas de dégradation, après le règlement des réparations nécessaires (caution « matériel »), après restitution des locaux loués dans un bon état de propreté (caution « ménage ») **et après restitution du lieu dans un état exploitable dans le délai imparti (caution « indisponibilité de salle »)**

### **Article 3 : divers**

Les salles seront louées avec les cuisines et leur mobilier intérieur. En revanche, il n'y aura pas de vaisselle mise à disposition.

Lorsque le parc sera utilisé avec les cuisines du Château, l'occupation sera comptée comme une utilisation plénière du Château de Bel Air (que ce soit pour les associations ou pour les particuliers).

Les manifestations associatives dont la municipalité est partenaire bénéficieront de la gratuité des salles.

Les prêts des barnums, des tables, des bancs et des chaises seront gratuits pour les associations.

### **Questions diverses**

Monsieur le Maire constate la détérioration des voiries communales consécutive à la période de gel hivernal. Le service technique est mobilisé pour intervenir dans les endroits où le rebouchage de nid de poules est possible, au besoin avec une dameuse.

Des travaux plus lourds sont prévus pour solutionner les désordres les plus graves. Un devis a été approuvé pour traiter les eaux pluviales de l'Impasse de la rue du Château Jouan fréquemment inondée. Un chiffrage est en cours pour traiter une traversée d'eaux pluviales sur le chemin de Varenne.

La séance est levée à 20h45

Le Secrétaire de séance  
Dominique BEAUCHAMP

Le Maire  
Stéphane de COLBERT